

Odbor životního prostředí  
/ vodoprávní a stavební úřad

Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 029624/2025 OŽP/CI - 3759  
Spis. Zn.: CR 023053/2025 Pe  
Váš dopis ze dne:  
Spis. a skart. znak a lhůta: 330 A/10  
Počet listů: 5  
Počet příloh: 0  
ČVE: G/503/3008

Vyřizuje: Lenka Coufalová  
Tel: 469 657 334  
E-mail: lenka.coufalova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 31.3.2025

## ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

### Výroková část:

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, vodoprávní a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 4.3.2025 podala

**Obec Přestavlky, IČO 00486264, Přestavlky č.p. 86, 538 62 Hrochův Týnec,**  
*kteřou zastupuje na základě plné moci*

**Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IČO 27484211, Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

ve zrychleném řízení stavbu vodního díla:

### **Přestavlky - doplnění vodovodu**

Název kraje	Pardubický
Název obce	Přestavlky (okres Chrudim);572110
Název katastrálního území	Přestavlky u Chrudimi (okres Chrudim);735159
Hydrogeologický rajon	431 – Chrudimská křída
Hydrologické pořadí	1-03-03-098
Přímé určení polohy vodojemu cca (S-JTSK)	1073009, 637814

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1/2, 5, 25/1, 28, 51, 58, 65, 70, 76, 84, 98, 132, 133, 178, parc. č. 2/1, 2/2, 2/4, 19/2, 28/1, 28/3, 73/2, 170/2, 269/2, 274, 275/1, 277/12, 277/13, 445/2, 446/2, 446/6,

446/19, 449, 457, 460/1, 468/1, 468/5, 468/6, 493, 494, 498, 499, 500/1, 507/1, 521 v katastrálním území Přestavky u Chrudimi.

### Stavba obsahuje:

prodloužení vodovodního řadu v zastavěné části obce a dále výstavbu celkem 17 přípojek vodovodních přípojek v obci Přestavky.

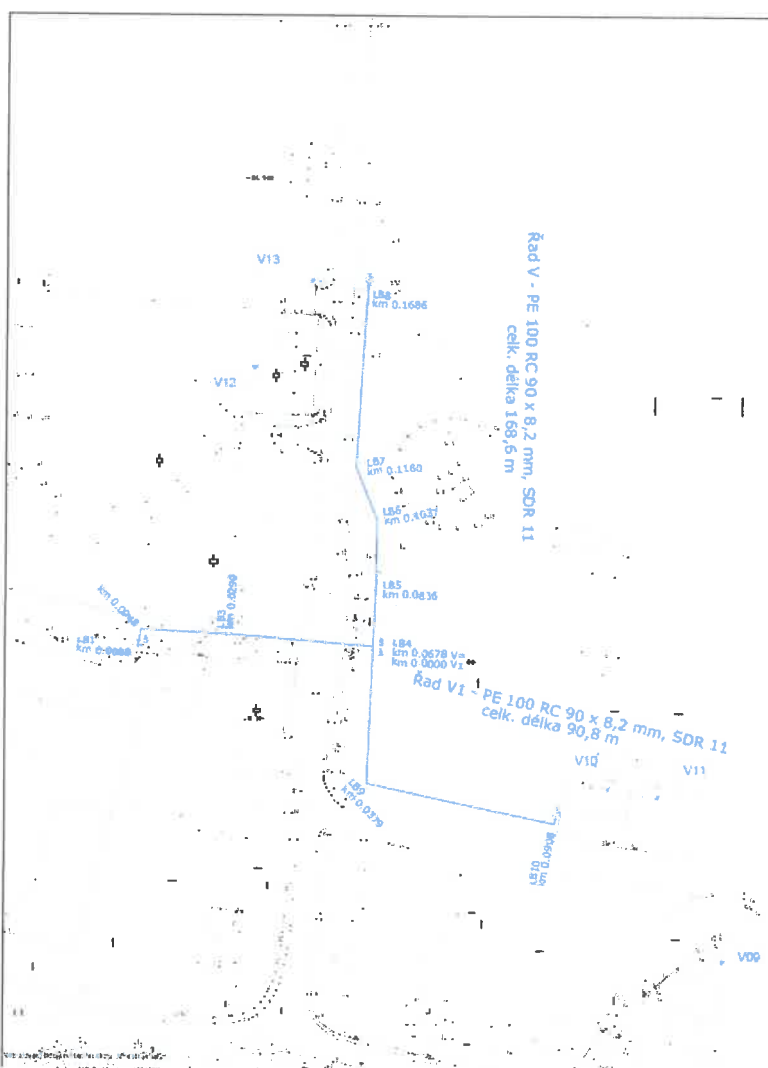
Prodloužení vodovodního řadu bude zásobit pitnou vodou 3 nemovitosti současné, 5 nemovitostí z plánovaného rozvoje obce a jeden sportovní areál. Navrhovaný vodovod bude napojen na stávající vodovodní potrubí PVC 90 (LB1 Y = -637876,65 X = -1073009,51). Na prodlouženém vodovodním řadu jsou navrženy celkem 4 ks přípojek.

### Doplnění vodovodu zahrnuje následující:

Řad V délky 168,6 m (90 x 8,2 mm); Hydranty 1 ks; Vodovodní přípojky 2 ks (32 x 3 mm)

Řad VI délky 90,8 m (90 x 8,2 mm); Hydranty 1 ks; Vodovodní přípojky 2 ks (32 x 3 mm)

Na koncích vodovodních řadů bude osazen podzemní hydrant pro možnost odkalení či odvzdušnění vodovodního řadu. Hydrant je navržen o dimenzi DN 80.



### Vodovodní přípojky:

Jedná se o výstavbu celkem 17 vodovodních přípojek. Z toho 13 přípojek bude napojeno na stávající obecní vodovod a 4 přípojky na prodloužený vodovodní řad (viz D.1.1 SO 01 Prodloužení vodovodu). Přípojky budou zásobit vodou 14 nemovitosti současně, 3 přípojky jsou navrženy pro plánovanou výstavbu. Přípojky, které budou napojeny na stávající vodovod, budou napojeny na PVC 110 a PVC 90.

**Přípojky do délky 25 m jsou drobné stavby, které nevyžadují povolení stavebního úřadu. Přípojky v délce nad 25 m jsou jednoduché stavby, které musí stavební úřad povolit. Podle nového stavebního zákona se jedná o povolení záměru - povolení stavby a jsou zahrnuty do tohoto povolení.**

Současně se stavbou budou realizovány následující přípojky:

Přípojka V01 15,6 m (32 x 3 mm)

Přípojka V02 6,9 m (32 x 3 mm)

Přípojka V03 5,2 m (32 x 3 mm)

Přípojka V04 16,0 m (32 x 3 mm)

Přípojka V05 31,4 m (32 x 3 mm)

Přípojka V06 32,8 m (32 x 3 mm)

Přípojka V07 2,1 m (32 x 3 mm)

Přípojka V08 30,1 m (32 x 3 mm)

Přípojka V09 40,0 m (32 x 3 mm)

Přípojka V10 24,8 m (32 x 3 mm)

Přípojka V11 34,1 m (32 x 3 mm)

Přípojka V12 45,0 m (32 x 3 mm)

Přípojka V13 13,5 m (32 x 3 mm)

Přípojka V14 73,5 m (32 x 3 mm)

Přípojka V15 45,9 m (32 x 3 mm)

Přípojka V16 32,2 m (32 x 3 mm)

Přípojka V17 4,8 m (32 x 3 mm)

Přípojky budou mít měření vodoměrnou sestavou. Samonosná vodoměrná šachta slouží k umístění vodoměrů mimo objekt, pokud není možnost umístit vodoměr přímo v objektu.

## **II. Vodoprávní a stavební úřad stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: VS Chrudim, a.s., zodpovědný projektant Ing. Martin Soudek ČKAIT 0701010, projektová dokumentace z 7/2024; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a termín zahájení stavby oznámí stavebník vodoprávnímu a stavebnímu úřadu před zahájením vlastních prací.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky a povinnosti a požadavky dotčených orgánů:
  - a) Do stávajícího dopravního prostoru silnic II/355 a III/355 1 a účelových komunikací nebude osazena a ani do něho nebude zasahovat žádná část stavby, zařízení nebo jiné překážky (rozvodné skříně, pilířky, poklopy šachet apod.).
  - b) Vodovodní řad a vodovodní přípojky budou uloženy v trase dle předložených koordinačních situačních výkresů.
  - c) Uložení vodovodního řadu a vodovodních přípojek v tělese silnice (včetně jejích součástí - viz zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění) a ÚK bude provedeno dle platných předpisů a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stability konstrukce pozemní komunikace.
  - d) Stavebně technické podmínky pro uvedení silnic po zvláštním užívání do požadovaného stavu projednat samostatně s majetkovým správcem silnice - Správa a údržba silnic Pardubického kraje; tyto podmínky budou stanoveny i ve vydaném rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace.
  - e) Zvláštní užívání silnic dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (např. provádění stavebních prací, překopů, protlaků, umísťování věcí nebo

- materiálů - nepodléhají-li stavebnímu záměru) a omezení provozu na silnici uzavírkami a objížděkami bude předem povoleno rozhodnutím našeho odboru.
- f) Vydání povolení požádat v dostatečném předstihu (min. 3 týdny, uzavírky 30 dní) před vlastní realizací (k tomuto doložit podmínky zvláštního užívání od SÚS Pardubického kraje).
  - g) V zimním období, tj. v době od 1. listopadu do 31. března následujícího roku, bude zvláštní užívání silnice povoleno pouze ve výjimečných případech.
  - h) Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou pracovníci a pracovní mechanizmy provádět stavební práce pod ochranou přenosného dopravního značení, které stavebník (zhotovitel) zajistí na své náklady.
  - i) Všechny dotčené pozemní komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění bude neprodleně odstraněno.
  - j) Narušení, které nezpůsobí závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti, bude odstraněno ihned po skončení stavebních prací dle pokynů vlastníka pozemní komunikace.
  - k) O stanovení přechodné úpravy provozu, tzn. o povolení k umístění přenosných dopravních značek svislých, vodorovných, světelných signálů a dopravních zařízení na silnici II. nebo III. třídy, na místní komunikaci a na veřejně přístupné účelové komunikaci požádejte náš úřad (MěÚ Chrudim Odbor dopravy). K uvedené úpravě provozu doložte písemné vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství Pardubického kraje, Územního odboru Chrudim, Dopravního inspektorátu (viz zákon číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
  - l) Dále budou provedena další bezpečnostní opatření k označení a zajištění (např. ohrazení, oplocení, osvětlení) místa stavby (aby nedošlo k omezení nebo ohrožení provozu na přilehlých pozemních komunikacích) dle stávajících platných předpisů (ČSN 73 4001, TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích).
  - m) Před zahájením prací bude nutné na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanoviska k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, nebo případně také o vydání „Vyjádření k uzavírce PK a vedení objíždě trasy“.
  - n) Jakmile bude vydáno pravomocné povolení, Oprávněný písemně vyzve Správu a údržbu silnic Pardubického kraje k uzavření nájemní smlouvy a k písemnému protokolárnímu předání silnic, a to minimálně 30 dní před zahájením provádění stavebních prací.
  - o) V průběhu realizace bude přizván zástupce Správy a údržby silnic Pardubického kraje (inspektora Ing. Jiřího Nezvala, tel. 602 148 200, email jiri.nezval@suspk.cz) v přiměřené lhůtě a předem ke kontrole hloubky uložení inženýrské sítě, k provádění zásypů rýh a dalších zásahů do silnic a k provádění statických zatěžovacích zkoušek a jiných zkoušek.
  - p) Předání staveniště před zahájením stavby a předání a převzetí staveniště dokončené stavby bude vždy provedeno na místě stavby se zástupcem majetkové správy SÚSPk na vyzvání investora nebo zhotovitele stavby (v termínu vydaného rozhodnutí zvláštního užívání pro provádění stavebních prací).
  - q) Oprávněný přizve Správu a údržbu silnic Pardubického kraje v přiměřené lhůtě a předem na kontrolní dny stavby.
  - r) Oprávněný odpovídá po celou dobu provádění zásahů do silnice, až do protokolárního převzetí silnice zpět Správě a údržbě silnic Pardubického kraje za bezpečný provoz, zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
  - s) Termín definitivní opravy vozovky: je do termínu provedení závěrečné kontrolní prohlídky se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. Před obnovením provozu po zásahu do silnice bude provedena provizorní oprava výkopu dle technických podmínek. Časový rozsah stavebních prací nesmí být delší než termín uvedený v povolení příslušného úřadu.

- t) Zemní a výkopové práce v blízkosti stávajících základů distribuční trafostanice (dále jen DTS) v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. budou probíhat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození jejich stability (pažení výkopu, podezdění základů...). Dojde-li během zemních a výkopových prací k poškození zemnicích prvků DTS, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 800 850 860.
- u) Zahrnutí takto poškozených míst je možné pouze se souhlasem vydaným naší společností - ČEZ Distribuce, a. s..
- v) Stavbou, nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy. V době výstavby a po jejím dokončení musí být pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a.s., zajištěn přístup k zařízení distribuční soustavy. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Přístup k zařízení distribuční soustavy požadujeme zajistit následujícím způsobem: Podél nadzemního vedení VN bude zajištěn volný průjezdný pruh pozemků, popř. k jednotlivým podpěrným bodům vedení (sloupům) bude zajištěn volný průjezdný pruh pozemků (musí být umožněn vjezd nákladních vozidel).
- w) Při uzavírce či omezení silnice II/355 požadujeme tuto skutečnost oznámit ReStřVD Hradec Králové minimálně 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření. Kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel. 973 251 519, email: obermajerovak@army.cz.
- x) Při realizaci stavby budou použity materiály vhodné pro přímý styk s pitnou vodou, splňující požadavky vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka vyplývá z § 5 odst. 8 a odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- y) Před vydáním kolaudačního souhlasu bude doložen protokol o zkoušce vody v kráceném rozsahu ze spotřebiště dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka vyplývá z § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.3.2025 podal stavebník Obec Přestavlky, IČO 00486264 žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

#### **Podklady žádosti:**

- projektová dokumentace vypracovaná oprávněnou osobou
- sdělení k existenci zařízení technické infrastruktury od jednotlivých správců/vlastníků
- Koordinované závazné stanovisko Č. j.: CR 074946/2024 OKT/Pud, Spis. Zn.: CR 067300/2024 z 20.9.2024
- Sekce majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Čj. MO 1036976/2024-1322 Brno 11. prosince 2024 Sp.zn. 188361/2024-1322/OÚZBR
- Policie ČR KřPK, Územní odbor Chrudim DI Č. j. KRPE-76989-3/ČJ-2024-170306 Chrudim 29. října 2024
- MěÚ Chrudim, Stavební odbor Č. j.: CR 074949/2024 STO/AK Spis. Zn.: CR 068482/2024 AK
- Správa a údržba silnic PK, Úsek majetkové správy Č. j.: SÚSPK/ 8243 /2024 z 19.9.2024 + smlouva o zřízení věcného břemene služebnost uživatelského práva
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 001158882061 z 28.1.2025
- Krajská hygienické stanice PK, Chrudim, KHSPA 20943/2024/HOK-CR z 28. 8. 2024

**Okruh účastníků řízení, který stanovil vodoprávní a stavební úřad v souladu s příslušnými právními předpisy:**

Stavebník dle § 182 písmeno a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Přestavlky, Přestavlky č.p. 86, 538 62 Hrochův Týnec

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle § 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Obec Přestavlky, Přestavlky č.p. 86, 538 62 Hrochův Týnec

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě dle § 182 písmeno c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:

Roman Štech, nar. 1.6.1962, Přestavlky č.p. 20, 538 62 Hrochův Týnec

Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola, Chrudim, Čáslavská 624, Čáslavská č.p. 624, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Stanislav Morávek, nar. 1.2.1969, Přestavlky č.p. 18, 538 62 Hrochův Týnec

Hana Morávková, nar. 22.2.1967, Přestavlky č.p. 18, 538 62 Hrochův Týnec

Stanislav Rázek, nar. 17.7.1947, Přestavlky č.p. 69, 538 62 Hrochův Týnec

Martin Tábořský, nar. 5.4.1974, Přestavlky č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec

Milan Rabas, nar. 23.4.1982, Přestavlky č.p. 30, 538 62 Hrochův Týnec

Dagmar Rabasová, nar. 6.7.1948, Přestavlky č.p. 30, 538 62 Hrochův Týnec

Alena Lišková, nar. 13.7.1974, Přestavlky č.p. 29, 538 62 Hrochův Týnec

Ing. Jan Friedl, nar. 22.5.1983, Přestavlky č.p. 78, 538 62 Hrochův Týnec

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1

Bc. Jan Havlíček, nar. 24.10.1977, Přestavlky č.p. 119, 538 62 Hrochův Týnec

Obec Přestavlky, Přestavlky č.p. 86, 538 62 Hrochův Týnec

Rostislav Novák, nar. 4.11.1959, Přestavlky č.p. 32, 538 62 Hrochův Týnec

Ivana Nováková, nar. 1.11.1960, Přestavlky č.p. 32, 538 62 Hrochův Týnec

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

ČEZ Distribuční služby, s.r.o., 28. října č.p. 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Věra Šplíchalová, nar. 10.3.1954, Pichlova č.p. 632, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Martin Bakeš, nar. 21.5.1976, Přestavlky č.p. 54, 538 62 Hrochův Týnec

Ladislav Skála, nar. 29.7.1951, Přestavlky č.p. 82, 538 62 Hrochův Týnec

Vladimíra Skálová, nar. 28.1.1956, Svídnice č.p. 34, 538 24 Svídnice

Jaroslav Kolář, nar. 9.7.1966, Arbesova č.p. 66, Ohrazenice, 533 53 Pardubice 19

Iva Kolářová, nar. 7.4.1969, Arbesova č.p. 66, Ohrazenice, 533 53 Pardubice 19

Petr Pavlovič, nar. 18.4.1959, Přestavlky č.p. 65, 538 62 Hrochův Týnec

Libuše Pavlovičová, nar. 23.11.1959, Přestavlky č.p. 65, 538 62 Hrochův Týnec

Mgr. Kristýna Vašková, nar. 4.12.1980, Přestavlky č.p. 119, 538 62 Hrochův Týnec

Jaroslava Vejdová, nar. 9.11.1963, Přestavlky č.p. 102, 538 62 Hrochův Týnec

Josef Novotný, nar. 19.6.1976, Trojovice č.p. 71, 538 33 Trojovice

Milan Novák, nar. 28.1.1988, Palackého třída č.p. 61, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1

Ing. Pavla Nováková, nar. 30.6.1986, Palackého třída č.p. 61, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1

Běla Bakešová, nar. 10.9.1954, Přestavlky č.p. 98, 538 62 Hrochův Týnec

Jitka Říhová, nar. 12.8.1979, Džbánov č.p. 113, 566 01 Vysoké Mýto

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být povolením přímo dotčeno podle § 94k písm. e) a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona se tyto účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí a v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu je jim doručováno veřejnou vyhláškou): tj. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům/stavbám:

Silvie Žáková, Přestavlky č.p. 96, 538 62 Hrochův Týnec

Ivan Baborák, Přestavlky č.p. 87, 538 62 Hrochův Týnec

Jana Baboráková, Přestavlky č.p. 87, 538 62 Hrochův Týnec

Lukáš Žák, Přestavlky č.p. 96, 538 62 Hrochův Týnec

Jakub Turina, IDDS: gv46b4k

Ve správním řízení jsou dotčenými orgány:

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, úsek památkové péče, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor ŽP, odd. EP, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor ŽP, odd. PP, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim 1

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

Ministerstvo obrany Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, odd. ochrany územních zájmů, IDDS: hyyaavk

*Na vědomí (obyčejně):*

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Městský úřad Chrudim, Odbor správy majetku, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim I

#### **Podklady žádosti:**

- projektová dokumentace vypracovaná oprávněnou osobou
- sdělení k existenci zařízení technické infrastruktury
- Koordinované závazné stanovisko Č. j.: CR 074946/2024 OKT/Pud, Spis. Zn.: CR 067300/2024 z 20.9.2024
- Sekce majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Čj. MO 1036976/2024-1322 Brno 11. prosince 2024 Sp.zn. 188361/2024-1322/OÚZBR
- Policie ČR KŘPK, Územní odbor Chrudim DI Č. j. KRPE-76989-3/ČJ-2024-170306 Chrudim 29. října 2024
- MěÚ Chrudim, Stavební odbor Č. j.: CR 074949/2024 STO/AK Spis. Zn.: CR 068482/2024 AK
- Správa a údržba silnic PK, Úsek majetkové správy Č. j.: SÚSPK/ 8243 /2024 z 19.9.2024 + smlouva o zřízení věcného břemene služebnost užívacího práva
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 001158882061 z 28.1.2025
- Krajská hygienická stanice PK, Chrudim . KHSPA 20943/2024/HOK-CR z 28. 8. 2024

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán s nabytím účinnosti 19.3.2016,
- nejde o záměr EIA,
- nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Vodoprávní a stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení postupoval vodoprávní úřad v souladu se zákonem, posoudil, zda mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena práva vlastníka stavby, vlastníka dotčeného a sousedního pozemku či práva odpovídající věcnému břemenu na těchto pozemcích a na základě tohoto posouzení stanovil okruh účastníků řízení tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní a stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Posouzení stavebního úřadu:**

Vodoprávní a stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Záměr je v souladu s aktualizovaným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (PRVK). Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,

ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny. Nebudou dotčeny ani významné krajinné prvky, územní systém ekologické stability ani krajinný ráz. Z těchto důvodů konstatujeme, že záměr je z hlediska zájmů ochrany přírody možný.

#### **Informace pro stavebníka:**

Vodoprávní a stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního ověří projektovou dokumentaci a zašle stavebníkovi štítek obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem případné zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník musí dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, na ochranu osob na staveništi a neohrozit stavebně technický stav sousedních nemovitostí. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, dle příslušných předpisů a další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Při realizaci budou dodrženy požadavky na výstavbu § 137 zák.č. 283/2021 stanovené prováděcími předpisy v platném znění a příslušné technické normy.

Veškerá podzemní zařízení v prostoru stavby budou před zahájením prací vytyčena a bude zajištěna jejich ochrana tak, aby nedošlo k jejich poškození a to i během provádění stavby. Zároveň budou respektovány podmínky zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a zejména ČSN 7306005 (prostorová úprava vedení technického vybavení).

Stavební práce provádějte tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.

Všechny dotčené pozemní komunikace nebudou vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno, narušení, které nezpůsobí závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti odstraněno ihned po skončení stavebních prací dle pokynů správce komunikace.

Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného stavu dle požadavků jejich správců/vlastníků. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Budou zajištěny přechody a přejezdy v nejnutnější míře.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 právního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Ivo Rychnovský  
vedoucí Odboru životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh - *doručuje se v zastoupení*

Roman Štech, Přestavlky č.p. 20, 538 62 Hrochův Týnec

Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola, Chrudim, Čáslavská 624, IDDS: 7spdkjv

Stanislav Morávek, Přestavlky č.p. 18, 538 62 Hrochův Týnec

Hana Morávková, Přestavlky č.p. 18, 538 62 Hrochův Týnec

Stanislav Rázek, Přestavlky č.p. 69, 538 62 Hrochův Týnec

Martin Táborský, Přestavlky č.p. 49, 538 62 Hrochův Týnec

Milan Rabas, Přestavlky č.p. 30, 538 62 Hrochův Týnec

Dagmar Rabasová, Přestavlky č.p. 30, 538 62 Hrochův Týnec

Alena Lišková, Přestavlky č.p. 29, 538 62 Hrochův Týnec

Ing. Jan Friedl, IDDS: izwg5uj

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1

Bc. Jan Havlíček, Přestavlky č.p. 119, 538 62 Hrochův Týnec

Obec Přestavlky, IDDS: rtubp6w

Rostislav Novák, Přestavlky č.p. 32, 538 62 Hrochův Týnec

Ivana Nováková, Přestavlky č.p. 32, 538 62 Hrochův Týnec

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

ČEZ Distribuční služby, s.r.o., IDDS: ptfxkut

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., IDDS: rf5gxz6

Věra Šplíchalová, Pichlova č.p. 632, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Martin Bakeš, IDDS: 7vnxce5

Ladislav Skála, Přestavlky č.p. 82, 538 62 Hrochův Týnec

Vladimíra Skálová, Svidnice č.p. 34, 538 24 Svidnice

Jaroslav Kolář, Arbesova č.p. 66, Ohrazenice, 533 53 Pardubice 19

Iva Kolářová, Arbesova č.p. 66, Ohrazenice, 533 53 Pardubice 19

Petr Pavlovič, Přestavlky č.p. 65, 538 62 Hrochův Týnec

Libuše Pavlovičová, Přestavlky č.p. 65, 538 62 Hrochův Týnec

Mgr. Kristýna Vašková, Přestavlky č.p. 119, 538 62 Hrochův Týnec

Jaroslava Vejdrová, Přestavlky č.p. 102, 538 62 Hrochův Týnec

Josef Novotný, Trojovice č.p. 71, 538 33 Trojovice

Milan Novák, Palackého třída č.p. 61, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1  
Ing. Pavla Nováková, Palackého třída č.p. 61, Chrudim III, 537 01 Chrudim 1  
Běla Bakešová, Přestavlky č.p. 98, 538 62 Hrochův Týnec  
Jitka Říhová, Džbánov č.p. 113, 566 01 Vysoké Mýto  
Silvie Žáková, Přestavlky č.p. 96, 538 62 Hrochův Týnec  
Ivan Baborák, Přestavlky č.p. 87, 538 62 Hrochův Týnec  
Jana Baboráková, Přestavlky č.p. 87, 538 62 Hrochův Týnec  
Lukáš Žák, Přestavlky č.p. 96, 538 62 Hrochův Týnec  
Jakub Turina, IDDS: gv46b4k  
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim,  
Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32  
Městský úřad Chrudim, Odbor správy majetku, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1  
Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1  
Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Pardubická č.p. 67, Chrudim  
IV, 537 01 Chrudim 1  
Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, úsek památkové péče, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 01  
Chrudim 1  
Městský úřad Chrudim, Odbor ŽP, odd. EP, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim 1  
Městský úřad Chrudim, Odbor ŽP, odd. PP, Pardubická č.p. 67, 537 16 Chrudim 1  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Chrudim,  
IDDS: 23wai86  
Ministerstvo obrany Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,,  
odd. ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

**K vyvěšení na úřední desku:**

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Chrudim (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět vodoprávnímu úřadu Chrudim.

Podle § 25 odst. 5 správního řádu se písemnost považuje za doručenou patnáctým dne po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje

Vyvěšeno dne: 1. 4. 2025

**OBEC PŘESTAVLKY**  
Přestavlky 86, 538 62 Hrochův Týnec  
IČO: 004 86 264, tel.: 604 477 752  
email.: starosta.prestavky@email.cz  
www.prestavky.cz

*Krouček*

Zveřejněno dálkovým způsobem dne: .....

Sejmuto dne: 16. 4. 2025